

Maison de Village Proche Commerces 3 chambres avec cour

Boullieu-lès-Annonay 07100



DESCRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 5
Nombre de chambres	: 3
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 2
Cuisine	: séparée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	: radiateur-Gaz de ville-individuel
Garages	: 1 (37m²)

INFORMATIONS

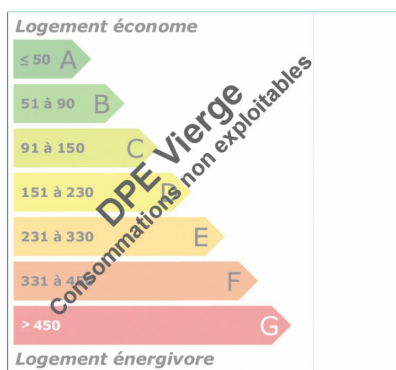
Prix de vente honoraires TTC	: 210 000€
inclus	
Taxe Foncière	: 600€
Honoraires à la charge du vendeur	

SURFACES

Surface habitable	:	106 m²
Surface du terrain	:	217 m²
Surface Séjour	:	33 m²
Etage-1		
Sous-sol	:	
RDC		
Entrée	:	5.5 m²
Garage	:	37.7 m²
Salle d'eau	:	2.8 m²
WC	:	1.2 m²
Etage1		
Dégagement	:	1.6 m²
Salon/sejour	:	33.9 m²
Cuisine	:	13.1 m²
Salle de bain	:	2.6 m²
Etage2		
Dégagement	:	2.2 m²
Chambre	:	19.7 m²
Chambre	:	14.9 m²
Chambre	:	12.7 m²
Etage3		
Combles - aménageables	:	46.6 m²

DESCRIPTION

Au centre de Boullieu Les Annonay, maison de village mitoyenne avec cour et dépendance et sous-sol.
Au RDC, vous retrouverez, un hall d'entrée donnant accès au garage de 40m² environ.
A l'étage, dégagement, séjour avec accès au balcon, cuisine séparée et salle de bains avec W.C.
Au 2ème, coin nuit avec 3 chambres dont une grande et un point d'eau.
Au dernier étage, combles aménageables de 46m² environ avec fenêtres
A découvrir!
A voir très vite.



VOTRE AGENCE



EUROSUD IMMO

Résidence Le Monte Cristo, Avenue de la Gare 07100 Annonay

Tél : 04 75 67 00 67

Mail : contact@eurosud-immo.fr

<http://www.eurosud-immo.fr/>