



DESSCRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 5
Nombre de chambres	: 3
Étage	: 5
Nombre de balcons	: 0
Nombre de salles de bain	: 2
Nombre de WC	: 2
Cuisine	: séparée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	: radiateur-gaz-individuel

SECTEUR

Vue : **Dégagée**

INFORMATIONS

Prix de vente honoraires TTC : **199 000€**
inclus
Honoraires à la charge du vendeur

SURFACES

Surface habitable	:	130 m²
RDC		
Chambre avec placards	:	11.54 m²
Chambre avec placards	:	11.67 m²
Salle de Bain	:	5.21 m²
SDB+WC	:	6.12 m²
Bureau	:	2.23 m²
Dégagement	:	12.98 m²
W.C.	:	1.33 m²
Balcon	:	
Terrasse	:	
Séjour	:	36.23 m²
Chambre avec placards	:	14.97 m²

DESCRIPTION

ANNONAY, "Domaine de la Gare" dans une résidence sécurisée avec ascenseur.

Grand appartement en duplex de 136 m² environ composé d'un vaste salon/séjour avec accès sur la terrasse exposée plein sud, une cuisine, 2 salles de bains, 3 chambres avec placards, nombreux rangements.

Proximité commerces (boulangerie, pharmacie, grande surface...).

Idéal pour une famille.

A voir très vite!

VOTRE AGENCE



EUROSUD IMMO

Résidence Le Monte Cristo, Avenue de la Gare 07100 Annonay

Tél : **04 75 67 00 67**

Mail : **contact@eurosud-immo.fr**

<http://www.eurosud-immo.fr/>

