

DESCRIPTION

DEVESSET - à proximité du lac, ancienne ferme à restaurer sur 1192 m² environ.
De plain-pieds, elle offre 70 m² environ, séjour, salon, cuisine, 2 chambres, salle d'eau et WC.
Grange de 89 m² avec accès de plain-pieds sur le terrain.
Un garage de 19 m² et un abri de 11 m² viennent compléter ce bien.
Vue dégagée sur une prairie.

DESCRIPTIF

Nombre de pièces	: 4
Nombre de chambres	: 2
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: séparée
Chauffage	: cheminée-bois-individuel
Garages	: 1 (19m ²)

SECTEUR

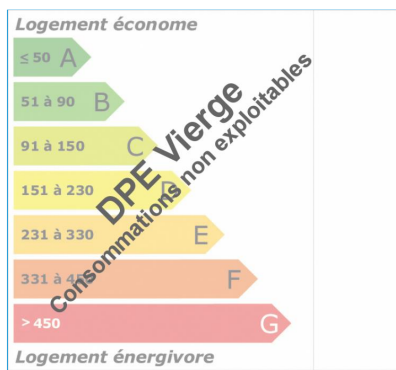
Exposition	: SUD
Vue	: dégagée

INFORMATIONS

Prix de vente honoraires TTC	: 129 000€
inclus	
Taxe Foncière	: 268€
Honoraires à la charge du vendeur	

SURFACES

Surface habitable	:	70 m²
Surface du terrain	:	1192 m²
Surface Séjour	:	22.49 m²
RDC		
Séjour	:	20 m²
Cuisine	:	8.42 m²
Salon	:	22.49 m²
Chambre	:	8.45 m²
Chambre	:	7.78 m²
WC	:	1.57 m²
Salle d'eau	:	2.11 m²
Garage	:	19.22 m²
Abri	:	11.88 m²
Etage1		
Grange	:	89 m²



VOTRE AGENCE



EUROSUD IMMO

Résidence Le Monte Cristo, Avenue de la Gare 07100 Annonay

Tél : **04 75 67 00 67**

Mail : **contact@eurosud-immo.fr**

<http://www.eurosud-immo.fr/>